

ΓΚΡΕΚΟΤΕΛ Α.Ε.

ΒΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-32ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6223/72/Β/86/3 ΑΡ. ΓΕΜΗ 21921250000 (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
	Αξία κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπ. αξία	Ποσά κλειστής χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
<b>Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων	200.018,49	40.184,70	159.833,79	121.902,75	23.465,54	98.437,21		
	<u>200.018,49</u>	<u>40.184,70</u>	<u>159.833,79</u>	<u>121.902,75</u>	<u>23.465,54</u>	<u>98.437,21</u>		
<b>Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
1. Ενσώματες ακινοποιήσεις								
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	160.882,09	0,00	160.882,09	160.882,09	0,00	160.882,09		
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.936.774,37	812.499,75	1.124.274,62	1.391.078,46	757.233,84	633.844,62		
4. Μηχανήματα Μη/κες εγκαταστάσεις	210.875,07	116.498,89	94.376,18	197.497,90	102.545,77	94.951,93		
5. Μεταφορικά μέσα	88.079,95	67.181,52	20.898,43	88.079,95	62.352,82	25.727,13		
6. Επιστάλα και λοιπός εξοπλισμός	1.790.363,23	1.232.516,91	557.846,32	1.422.463,02	1.149.432,36	273.030,66		
7. Ακινήματα επί του εκτάθλου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Σύνολο ακινοποιήσεων (Γ1)	<u>4.186.974,71</u>	<u>2.228.697,07</u>	<u>1.958.277,64</u>	<u>3.288.001,27</u>	<u>2.071.564,79</u>	<u>1.196.436,43</u>		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			1.642.064,08			1.642.064,08		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			85.647,83			85.647,83		
			<u>1.727.711,91</u>			<u>1.727.711,91</u>		
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ1+Γ3)			<u>3.685.989,55</u>			<u>2.924.148,34</u>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
I. Αποθέματα								
1. Εμπορεύματα		1.833,94				4.978,58		
4. Α ύλες-ανaloγισμοί-είδη συνσκευασίας		32.807,87				53.206,23		
5. Προκαταβολές για αγορά αποβημάτων		6.973,02				38.390,06		
		<u>41.614,83</u>				<u>96.574,87</u>		
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες	7.715.285,08			16.042.273,63		15.807.563,55	585.525,45	585.564,20
Μείον: Προβλέψεις	<u>234.709,08</u>		7.480.576,00	<u>234.709,08</u>		<u>130.209,80</u>	<u>585.525,45</u>	<u>585.564,20</u>
3α. Συμμετοχές σε καθυστέρηση			64.021,62			130.209,80		
3β. Έπιταγες εισπραξιμένες			11.077.807,51			10.162.885,31		
5. Φορές/μτς απαιτ κατά συν/δων επιχειρήσεων			1.019.747,74			1.005.402,03		
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών επιχειρήσεων						365.279,00		
10. Επισφάλιες πελάτες - χρεώστες			1.571,70			1.571,70		
11. Χρεώστες διάφοροι			406.665,83			545.714,64		
12. Άνo/y διασ. προκαταβολών-πιστώσεων			414,54			11.183,52		
		<u>20.050.804,94</u>				<u>28.078.057,85</u>		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο		25.755,39				7.078,26		
3. Καταθέσεις τρέψης και προθεσμίας		1.202.587,05				1.266.968		
		<u>1.228.342,44</u>				<u>1.274.046,26</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ1+Δ3+Δ4)		<u>21.320.762,61</u>				<u>28.159.977,96</u>		
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
1. Έξοδα επίσημων χρήσεων		6.595,06				6.184,87		
		<u>6.595,06</u>				<u>6.184,87</u>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>		<u>25.173.181,01</u>				<u>31.179.748,38</u>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΣΤΙΚΟΙ</b>								
1. Αλληλίες περιουσιακά στοιχεία		28,13				237.028,13		
2. Χρεωσ. Λογ. Εγγυήσεων - εμπ. ασφαλείων		1.562.643,39				0,00		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		237.000,00				0,00		
		<u>1.799.671,52</u>				<u>237.028,13</u>		
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)</b>								
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		Χρήσιος 2013	Χρήσιος 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		10.052.567,35		9.119.366,67	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-810.780,66	-1.279.671,77
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>7.303.514,93</u>		<u>7.874.442,20</u>	Υπόλοιπα αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων		0,00	0,00
Μετά αποτελέσματα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως		2.749.052,42		1.244.924,47	Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος		-2.091.264,71	-1.279.671,77
Πλoν: 1 Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		215.294,32		391.418,52	2. Λοιπές μη ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		<u>2.964.346,74</u>		<u>1.636.342,99</u>	Ζημία εις νέο		-2.092.071,69	-1.280.484,05
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.249.999,06		1.423.127,16					
2. Έξοδα λειτουργίας ερωτών	2.166.416,79		1.560.437,44					
Μερετά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως (ΠΛΟΝ ή Μείον):		<u>3.416.415,85</u>		<u>2.983.564,60</u>				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	2.503,77		102.140,31					
Μείον:								
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		<u>272.964,94</u>		<u>252.968,62</u>				
Όλοα αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>-722.530,28</u>		<u>-1.498.049,92</u>				
II. ΠΛΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα								
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	3.941,14		7.144,66					
2. Έκτακτα κέρδη			45,99					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6.617,11		23.150,29					
4. Έξοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	<u>18.223,60</u>		<u>347.003,08</u>					
Μείον:								
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	92.606,58		190.155,16					
2. Έκτακτα ζημιές	18.108,94		610,00					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>6.316,71</u>		<u>28.200,71</u>					
Όργανα και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)		<u>117.032,23</u>		<u>158.965,87</u>				
Μείον: Σύνολο αποβέσεων παγίων στοιχείων	173.851,44		177.819,64					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		<u>-810.780,66</u>		<u>-1.279.671,77</u>				

Ρέθυμο, 17 Φεβρουαρίου 2014

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΫΠΕΡΧΗ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 089784

ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗ Ν. ΜΑΡΙΑ  
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 046177

ΦΑΝΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ  
ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 16637

ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 952508

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΓΚΡΕΚΟΤΕΛ ΑΕ  
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΓΚΡΕΚΟΤΕΛ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσθετο. Ευθύνη της Διοικήσεως για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κoδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διευεγήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με το Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κoνόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας σκοπώ την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κριση του ελεγκτή εφεστέρας ή της εσωτερικής διοικήσεως που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεμηρίων που έχουμε συνηρρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι η εταιρεία δεν έχει Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις που θέματα που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν αυθεντικότητα και είναι με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κoδ.Ν. 2190/1920. Ανεπαρκώς επί Άλλων Νομίμων ορκιζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 4 Ιουνίου 2014

ECOVIS<sup>®</sup>  
HELLAS SA

ECOVIS HELLAS SA  
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Βρουσούρης  
Α.Μ. 12921